

Nº 74 MARZOARRII '11

# Elecciones municipales 2011: nuestras exigencias

Por los unidores

## Productos ecológicos para aislamientos y construcción



Las técnicas y materiales empleados en la construcción no pueden ser ajenos al progreso y a los condicionantes sociales y medioambientales de nuestro tiempo.

o cierto es que, posiblemente, hace ya tiempo que deberían haber irrumpido con mayor fuerza nuevos materiales y nuevas técnicas constructivas —que los consumidores deben conocer— orientadas a una construcción más sostenible.

En el actual contexto tecnológico, los materiales habitualmente empleados son, con respecto a los nuevos sistemas, además de menos eficientes, menos respetuosos con el medio ambiente. Esto no deja de ser un evidente contrasentido en una sociedad y un mercado que dicen preocuparse y apostar claramente por la sostenibilidad en su desarrollo, y en los que la preocupación por la protección del medioambiente debe ser tenida en cuenta y constituir una de sus prioridades.

A pesar de que los costes y la situación siguen siendo los condicionantes y criterios fundamentales en el proceso de elección de los consumidores, cuando se trata de decidirse por la adquisición de un inmueble, con el consabido esfuerzo, irrumpen también con fuerza, tanto en la compra como en la rehabilitación, nuevos criterios basados en muchos casos en las nuevas necesidades de la ciudadanía. En tal sentido, cobran cada vez mayor relevancia aspectos tales como la protección de la intimidad o el ahorro de energía, a través respectivamente del aislamiento acústico y térmico.

Se trata, en definitiva, de aplicar los avances técnicos en la búsqueda de la calidad y bienestar, factores afortunadamente muy decisivos para los consumidores y usuarios de la sociedad actual pero que aún no han calado en el juego de la oferta y la demanda como factores decisivos en la elección del consumidor medio. La cuestión es si el consumidor conoce otras alternativas a las convencionales y si está informado para demandarlas. Este artículo pretende arrojar algo de luz sobre esos nuevos materiales.

### CORCHO PROYECTADO

Es un producto natural con unos componentes especiales (ecológicos) para hacer una amalgama y poder proyectarlo sobre cualquier tipo de base, desde cristal hasta fibrocemento. Tiene un certificado B - s2,d0, es antihumedad y ahorra hasta un 40% de energía en climatización. Con respecto a la acústica, el aislamiento alcanza los 30 decibelios. Proyectado en cubiertas y fachadas, permite mantener una temperatura ambiente constante y agradable aún en casos de cambios bruscos en la temperatura exterior, es impermeable y permite transpirar las paredes un 75/80%. Hoy en día se usa sobre todo sobre cubiertas de naves y granjas de fibrocemento encapsulando el amianto sin necesidad de desmontarlo, y también en granjas avícolas y vacunas en las que al rebajar las temperaturas ambientales los animales no sufren las diferencias térmicas y la producción es mayor. Su correcta aplicación requiere de profesionales para garantizar los resultados.



Está fabricado con papel de periódicos reciclados, mezclado con sales bóricas y posteriormente molido. Las sales de bórax protegen la celulosa de plagas de insectos y moho preservándolas de putrefacción y haciéndola resistente al fuego (B-s2,d0).

Se puede aplicar insuflado entre tabiques o proyectado en paredes a las que les permite transpirar. Con respecto al aislamiento acústico, los ensayos demuestran que se logran hasta 7 decibelios más que con otros productos de fibras tradicionales. Puede ser un producto idóneo para rehabilitaciones de inmuebles antiguos ya que el producto llega a cualquier hueco existente, creando una sensación ambiental muy confortable.

### AISLANTE DE CÁÑAMO

Es un producto natural ya que en el cultivo del cáñamo no se emplean plaguicidas químicos. Una vez recolectado se trata para hacer planchas de diferentes medidas y espesores, adaptables a las necesidades de cada obra. Los profesionales sanitarios y biólogos especialistas en viviendas valoran especialmente éste producto ya que es absorbente de humedades, y hace las viviendas frescas en verano y cálidas en invierno contribuyendo a su salubridad.

### AISLANTE DE LANA NATURAL =

La lana está conceptuada desde la antigüedad como uno de los mejores aislantes para el cuerpo humano. Este producto suele llevar un tratamiento previo que le confiere propiedades ignifugas, antiácaros, fungicidas y antipolillas que garantiza su seguridad, salubridad y durabilidad. Está compuesto de un 85 % de lana y un 15% de poliéster que asegura resistencia y rigidez para la colocación en obras.

No es irritante al contacto con la piel y no requiere ningún tipo de protección para su uso. Es práctico y flexible y se puede considerar como un climatizador natural ya que puede absorber hasta el 33% de su peso en humedad y devolverla al ambiente cuando el aire se seca. Por ello está considerado como un excelente regulador de la humedad. Además, supone una buena protección contra el calor y el frío, actuando como amortiguador muy eficiente frente a grandes cambios de temperaturas. Este material al igual que el cáñamo se puede instalar por no profesionales.

### ESTRUCTURAS DE MADERA LAMINADA

Este tipo de estructura, está conceptuada desde la antigüedad como una de las mejores para la construcción de viviendas. Este material confiere una seguridad total al

> inmueble y presenta ante el fuego una resistencia muy superior a las de hierro y cemento, estando considerada incluso por las compañías de seguros mas efectivas y duraderas ante cualquier catástrofe.







## OTROS MATERIALES

Además de los mencionados, también se encuentran en el mercado otros materiales ecológicos como el corcho natural y negro en planchas, las pinturas ecológicas, los paneles aislantes en madera para interiores/exteriores o las láminas antivapor. También hay que citar otros tratamientos que permiten una construcción y un comportamiento más sostenible, como son los tratamientos para la madera, tratamientos antideslizantes, las láminas líquidas para impermeabilizar, el hidrofugado de piedras....

En definitiva, el progreso tecnológico pone a nuestro alcance técnicas que permiten no sólo utilizar materiales más sostenibles en cuanto a su producción y extracción, sino que además contribuyen a crear viviendas más eficientes desde el punto de vista energético que aseguran un ahorro a medio y largo plazo en climatización y durabilidad.